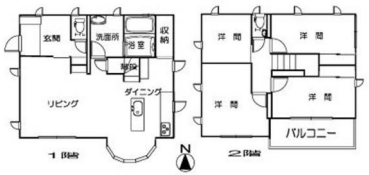
引渡時期:

作成／ 2026/11/11

松本市沢村3丁目　売家

物件番号／ 1650

区画・間取り



物件写真



宅地　　価格 38,800,000円

土地面積 164.92㎡（49.9坪）　坪単価 77.8万円

■所在地／　長野県松本市沢村3丁目6-48
■仲介手数料／1346400
■接道／西側　幅員6mの松本市道に10m接道
■土地の権利／所有権
■その他／取引態様・専属　現況・上物有　引渡状況・現況
引渡時期・　建ぺい率・50%　容積率・80%
都市計画・市街化区域　用途地域・第一種低層住居専用
上下水道・松本市　電気・中部電力　ガス・オール電化

引き渡し　令和8年10月　予約で室内案内可能です

小学校は人気の開智小学校・信大付属小学校も通学圏内　旭町中学
第一種低層住居専用地域
西側を松本市道に10m接道
<table width=\"324\">
<tbody>
<tr>
<td width=\"94\">最寄り駅</td>
<td width=\"230\">篠ノ井線松本駅　3300m</td>
</tr>
<tr>
<td width=\"94\">バス路線</td>
<td width=\"230\">北市内周り線 追分　920m</td>
</tr>
<tr>

周辺地図　左：広域　右：近隣





物件写真









</tr>
<tr>
<td rowspan=\"2\" width=\"94\">小・中学校</td>
<td width=\"230\">旭町小学校　1400m</td>
</tr>
<tr>
<td width=\"230\">旭町中学校　1000m</td>

図面や画像と現状に相違がある場合は、現状を優先します。物件情報の一部を抜粋して記載しています。付帯条件や空室状況、別途料金が発生する場合がございますのでご確認ください。

TEL／ 0263-32-4432　FAX／ 0263-32-4378　〒390-0806　長野県松本市女鳥羽 3-4-6　有限会社 吉田商事 不動産部
ホームページ／ http://www.0263324432.com　E-mail／ info@0263324432.com　宅地建物取引業者免許番号　長野 (8) 2573